

**Общество с ограниченной ответственностью
"Центр недвижимости и кадастра"**

край Алтайский
город Барнаул
район Центральный

Особые отметки:

Площадь здания для целей государственного кадастрового учета объектов недвижимости по Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) от 23.10.2020 №П/0393 - 7159,6 кв.м.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными административными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Гоголя, 25а в г. Барнауле

Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Барнаул, г. Барнаул, ул. Гоголя, д. 25а

(местоположение объекта)

1. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество - по паспорту; для юридических лиц - по уставу.	Документы, подтверждающие право собственности, владения или пользования.	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			



Директор

И.В.Кремнёва

Паспорт составлен по состоянию на

15.07.2024

1. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Год постройки 2024

Год последнего капитального ремонта _____ Количество этажей 11

в том числе: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем 25187,3 куб. м Число лестниц _____ шт.; их уборочная площадь - кв. м

Встроенных нежилых помещений ----- - кв. м

Площадь здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лест. кл.) 6962,4 кв. м

из нее: Жилые помещения: общая площадь квартир 3662,5 кв. м

Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

количество	1-комнатных			1-комнатных студий				2-комнатных			3-комнатных			4-комнатных			Всего						
	площадь			площадь				площадь			площадь			площадь			площадь						
	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	9	10	11	12	13	14	15	16	1	2	3	4
45	1629,9	1629,9	564,3	9	225,7	225,7	122,2	36	1806,9	1806,9	1047,6									90	3662,5	3662,5	1734,1

2. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

1. Серия и тип проекта	
2. Год постройки	2024
* переоборудовано в	
* надстроено	
* год последнего капитального ремонта	
3. Количество этажей	11
* кроме того имеется: <u>подвал</u> , техническое подполье, цокольный этаж (нужное подчеркнуть)	
4. Строительный объём (куб. м.)	25187,3
5. Площадь помещения (кв. м.)	6962,4
из неё:	
* пл. жилых помещений (квартир) (кв. м.)	3662,5

Благоустройство здания.

1	2	Отопление							Ванны и души					18	19	20	21	22	23	24	#	#	27	28			
		Центральное			9	10	11	12	13	14	15	16	17												Горячеводос набж.	Газовое снабжение.	Лифты шт.
		3	4	5																							
Водопровод	Канализация	На твёрдом топливе	На газе	На твёрдом топлив	На газе	На твёрдом топливе	На газе	От АГВ и другие	Калориферное	Печное	Без колонки и горячей воды	С горячей водой	С газ. колонкой и электроколонкой	С дровяной колонкой	Бассейн	Сауна	От собственной котельной	От ТЭЦ	Сетевое	Баллонное	Мусоропровод	Пассажирские	Грузопассажирские	Грузовые	Телефоны	Напольные электролиты	Электричество
+	+	+																				1					+

Назначение

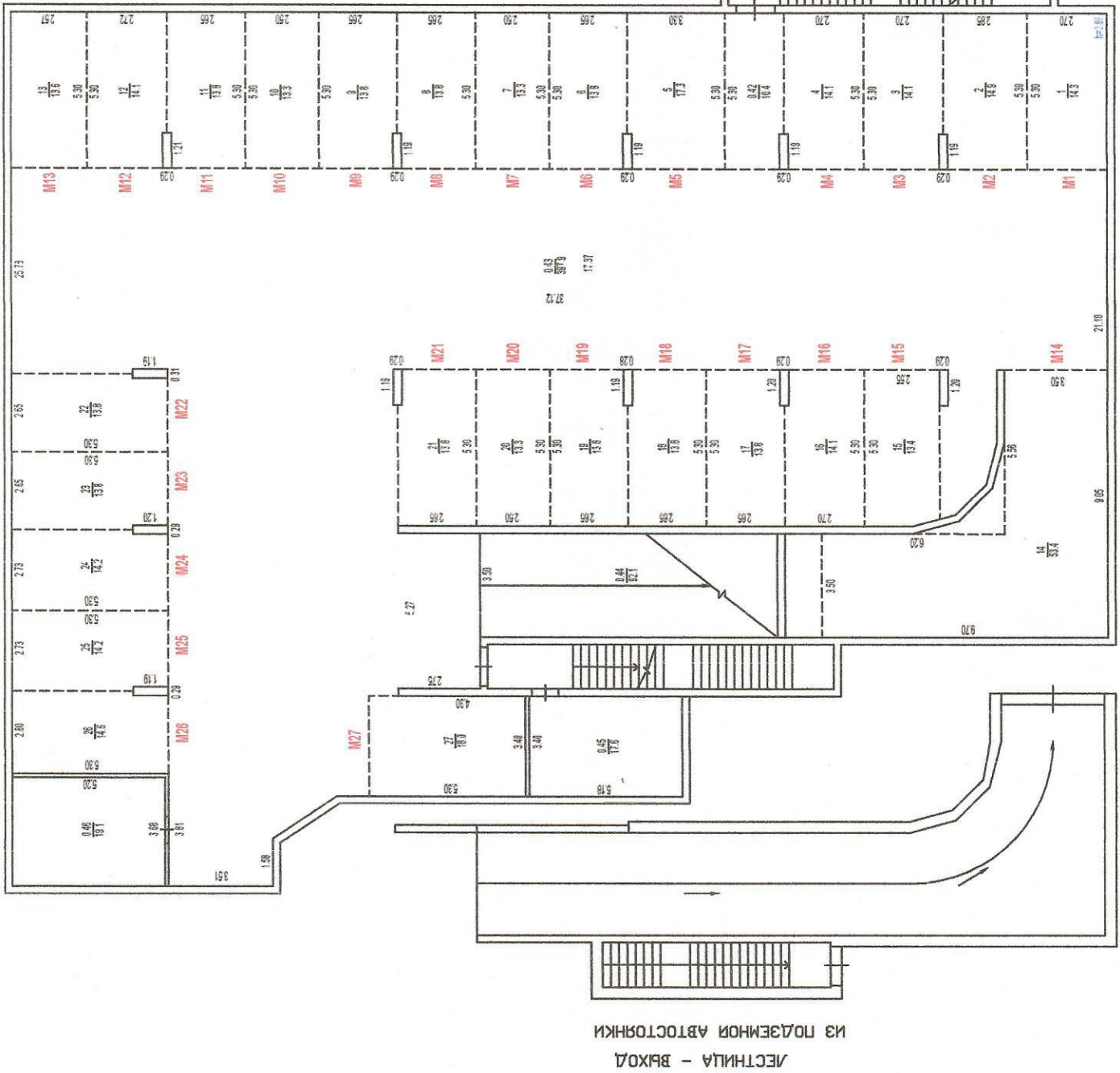
Многоквартирный дом

Использование

по назначению

подвал

ДптА



ЛЕСТНИЦА - ВЫХОД
ИЗ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ

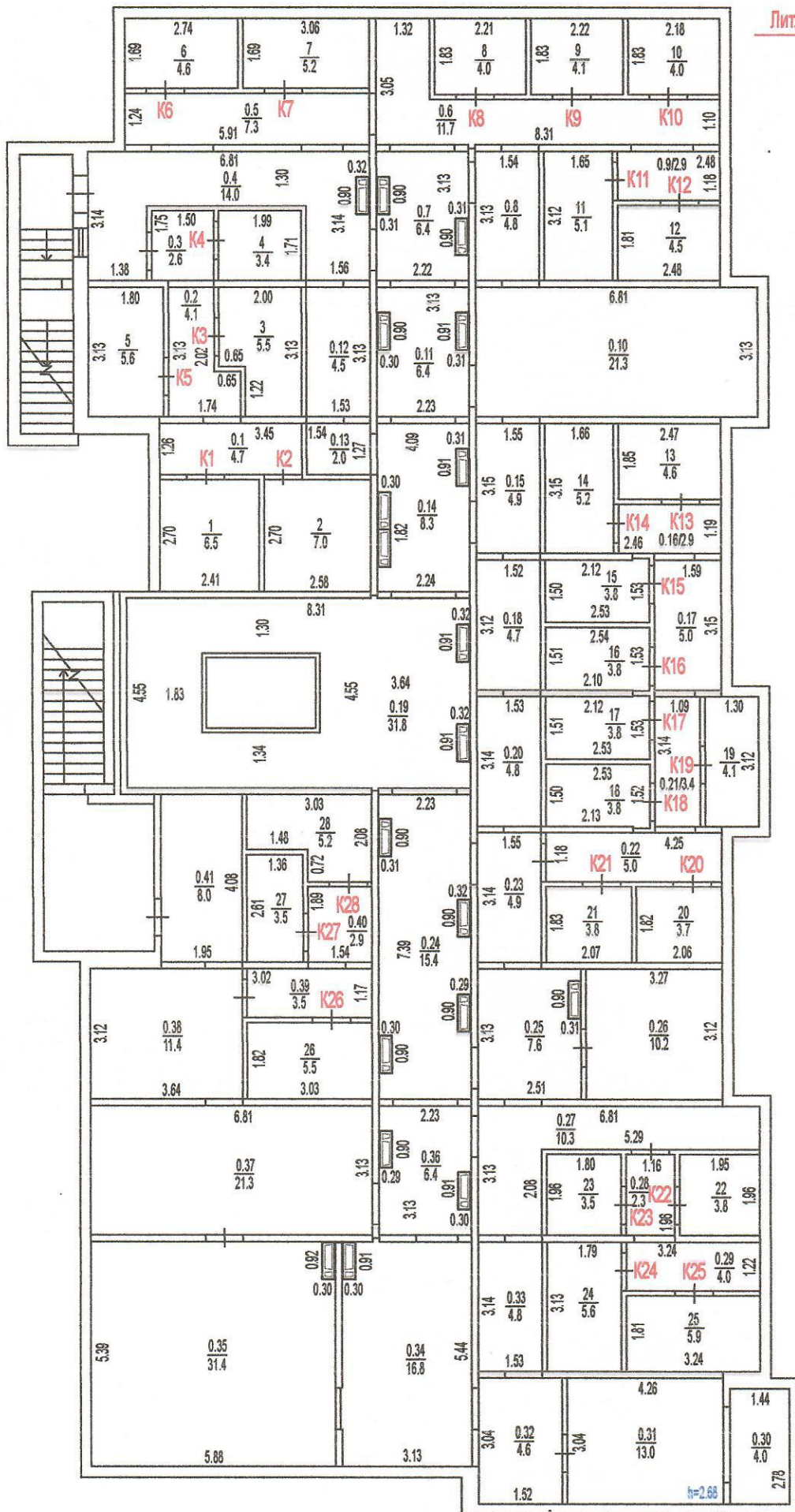


Фасад

РАМПА ВЪЕЗДА В
ПОДЗЕМНУЮ АВТОСТОЯНКУ

ООО "Центр недвижимости и кадастра"	
постажный план М1:100	
улица	Гоголя №25а
Дата	ФИО исполнителя 16.07.2024 Солдатова О.В.

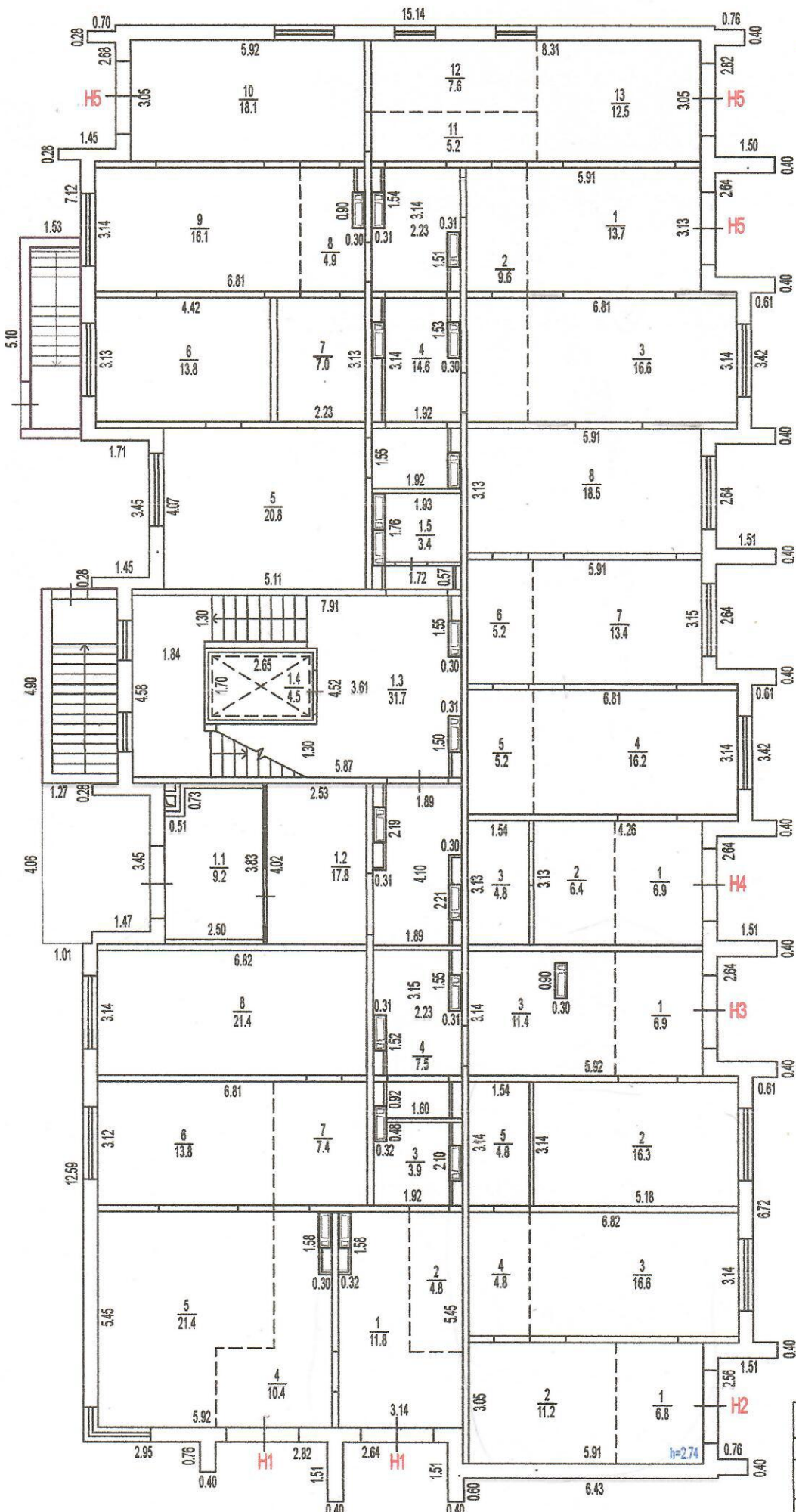
Лит.А



Фасад

ООО "Центр недвижимости и кадастра"		
поэтажный план М1:100		
улица	Гоголя	№25а
Дата	ФИО исполнителя	Подпись
15.07.2024	Солдатова О.В.	<i>[Signature]</i>

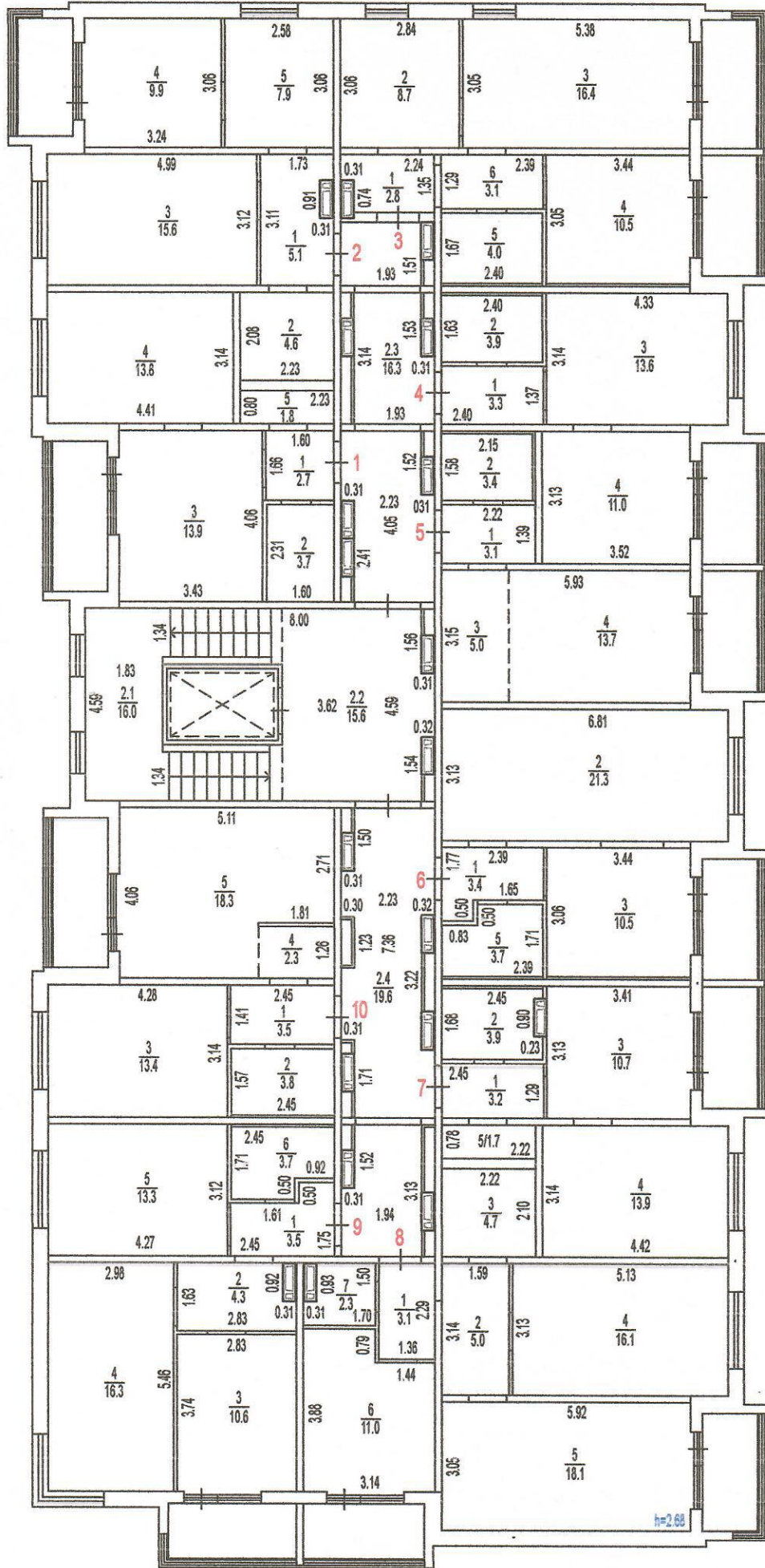
Лит.А



Фасад

ООО "Центр недвижимости и кадастра"		
поэтажный план М1:100		
улица	Гоголя	№25а
Дата	ФИО исполнителя	Подпись
15.07.2024	Солдатова О.В.	<i>[Signature]</i>

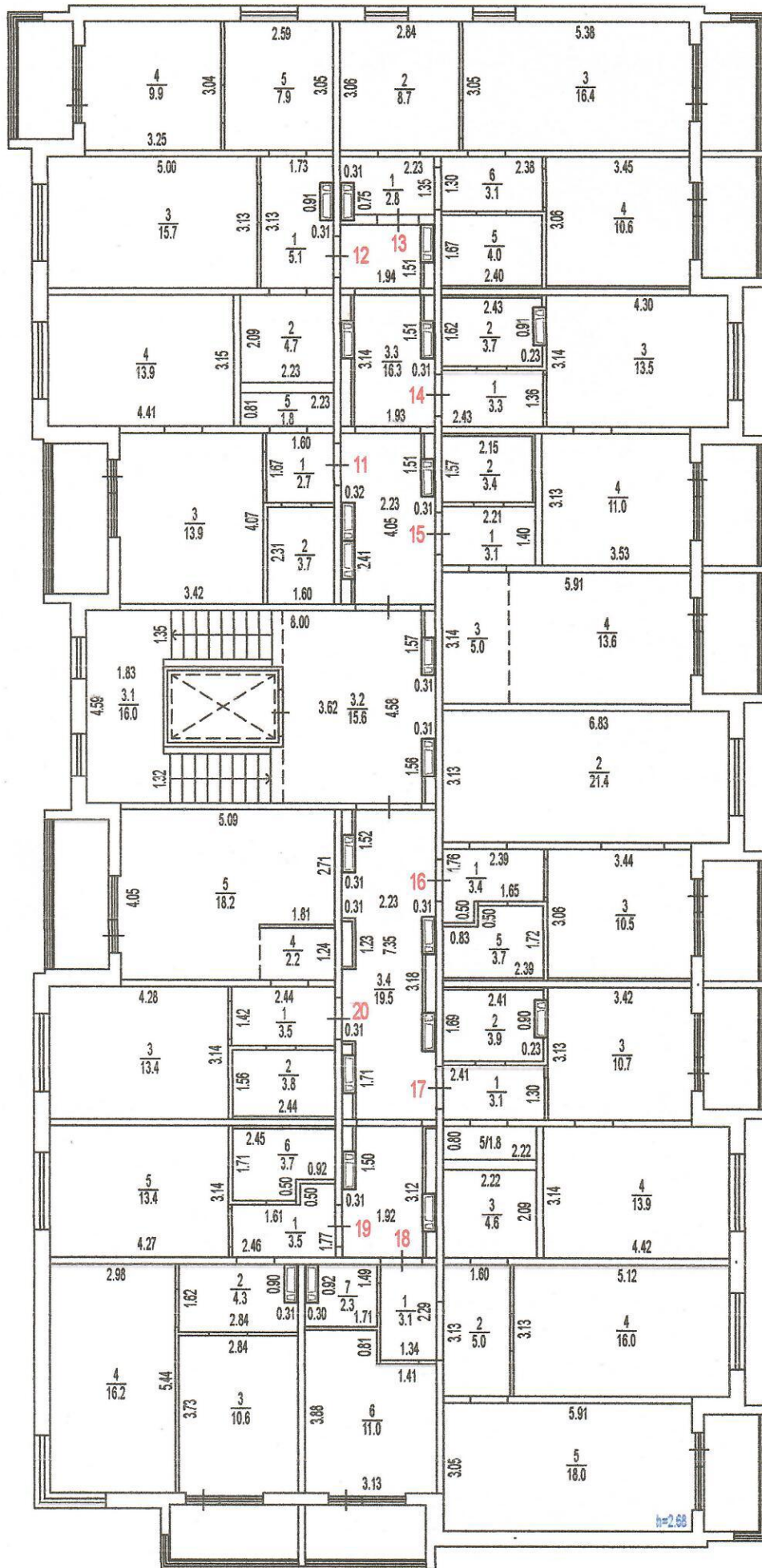
Лит.А



Фасад

ООО "Центр недвижимости и кадастра"		
постажный план М1:100		
улица	Гоголя	№25а
Дата	ФИО исполнителя	Подпись
15.07.2024	Солдатова О.В.	<i>[Signature]</i>

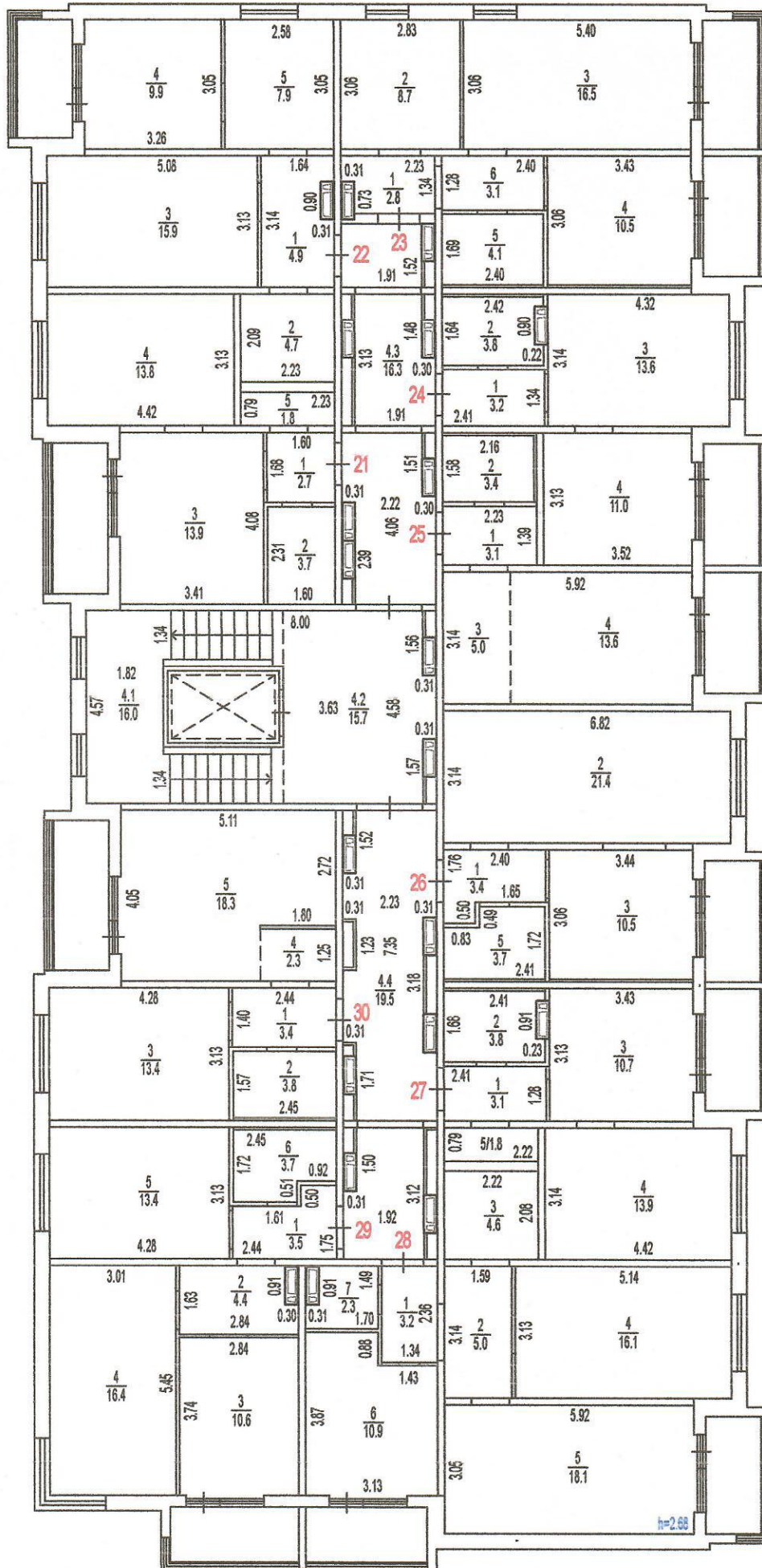
Лит.А



Фасад

ООО "Центр недвижимости и кадастра"		
поэтажный план М1:100		
улица	Гоголя	№25а
Дата	ФИО исполнителя	Подпись
15.07.2024	Солдатова О.В.	<i>[Signature]</i>

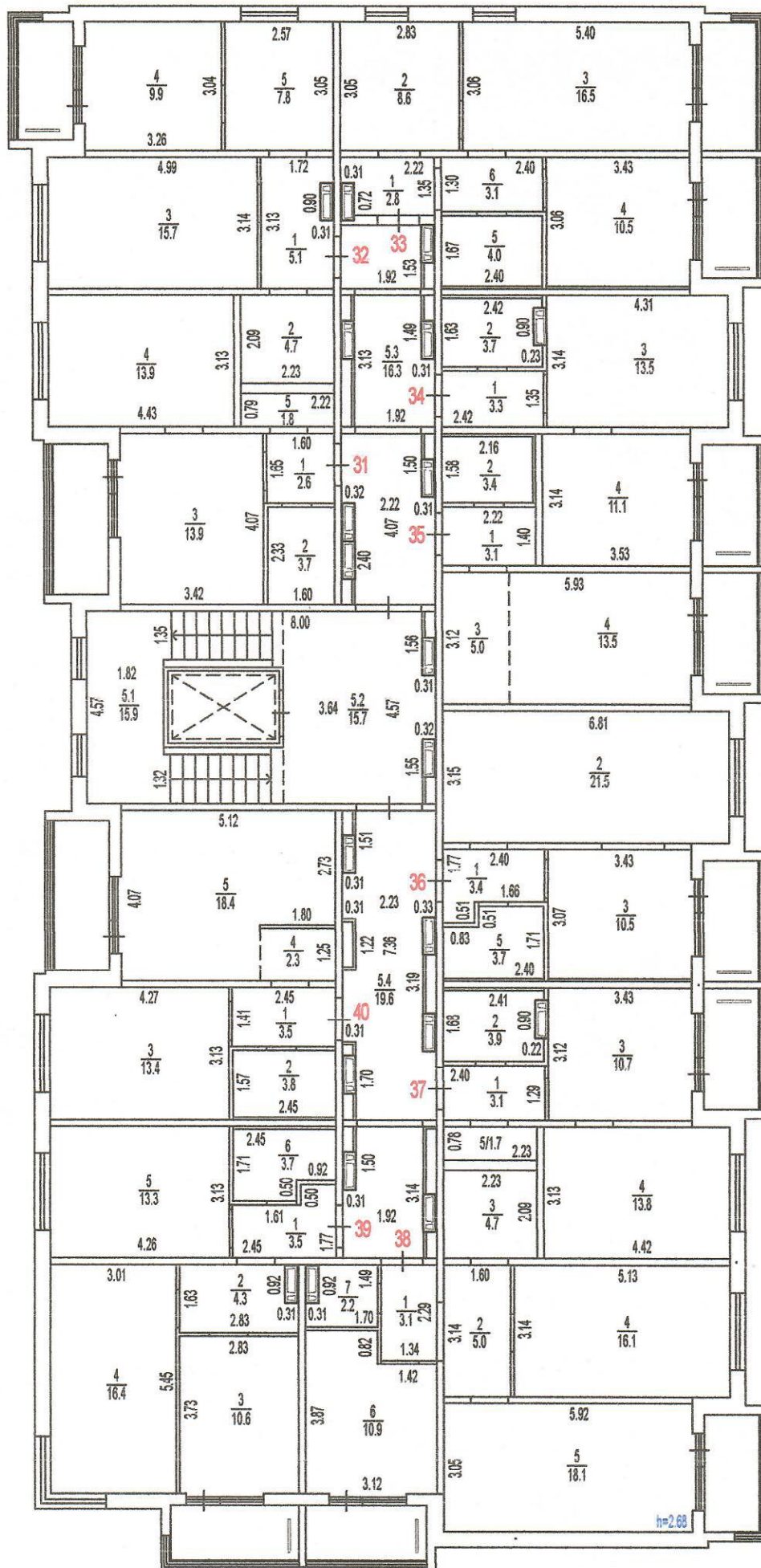
Лит.А



Фасад

ООО "Центр недвижимости и кадастра"		
поэтажный план М1:100		
улица	Гоголя	№25а
Дата	ФИО исполнителя	Подпись
15.07.2024	Солдатова О.В.	<i>[Signature]</i>

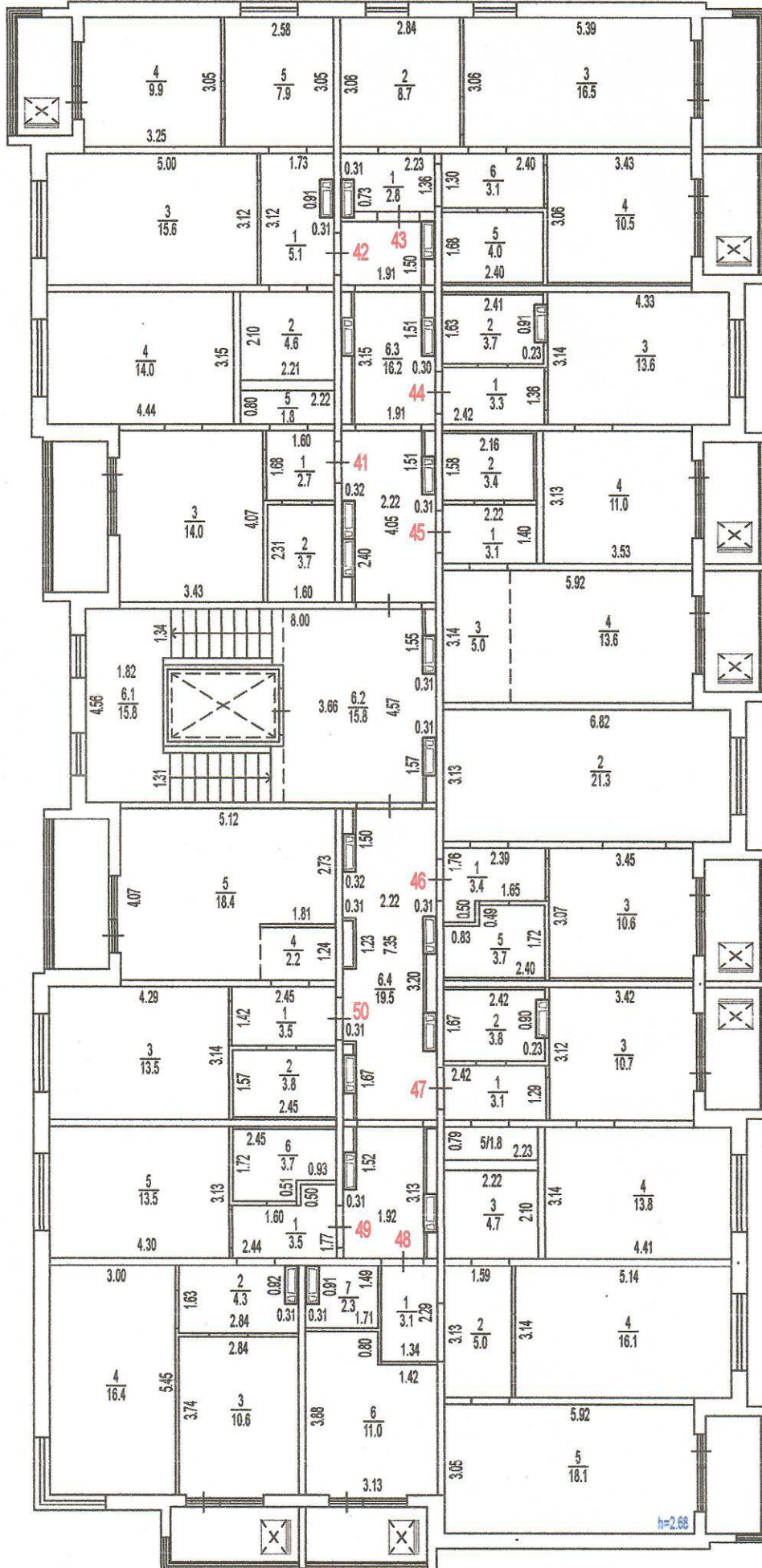
Лит.А



Фасад

ООО "Центр недвижимости и кадастра"		
поэтажный план М1:100		
улица	Гоголя	№25а
Дата	ФИО исполнителя	Подпись
15.07.2024	Солдатова О.В.	

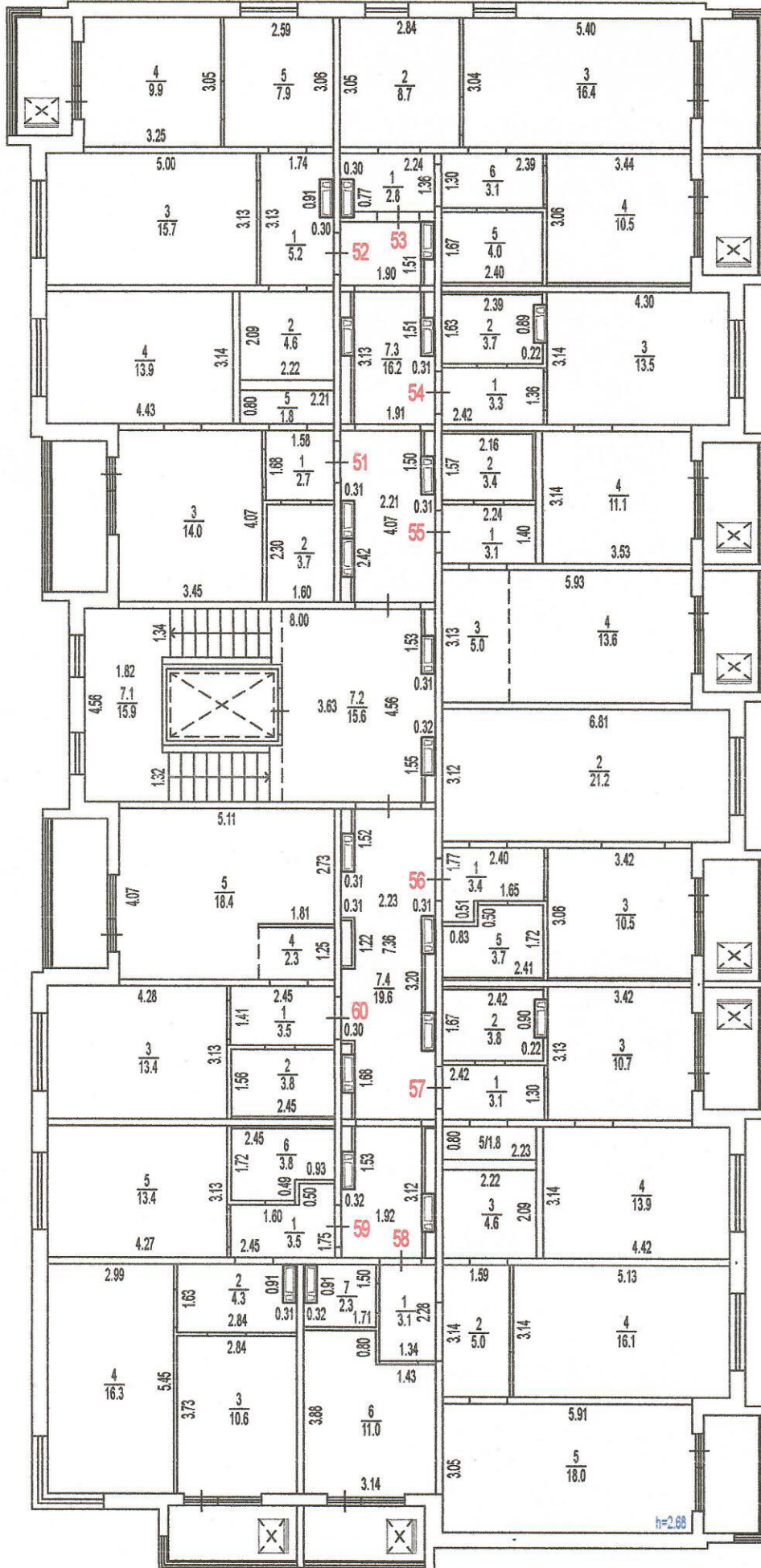
Лит.А



Фасад

ООО "Центр недвижимости и кадастра"		
постажный план М1:100		
улица	Гоголя	№25а
Дата	ФИО исполнителя	Подпись
15.07.2024	Солдатов О.В.	

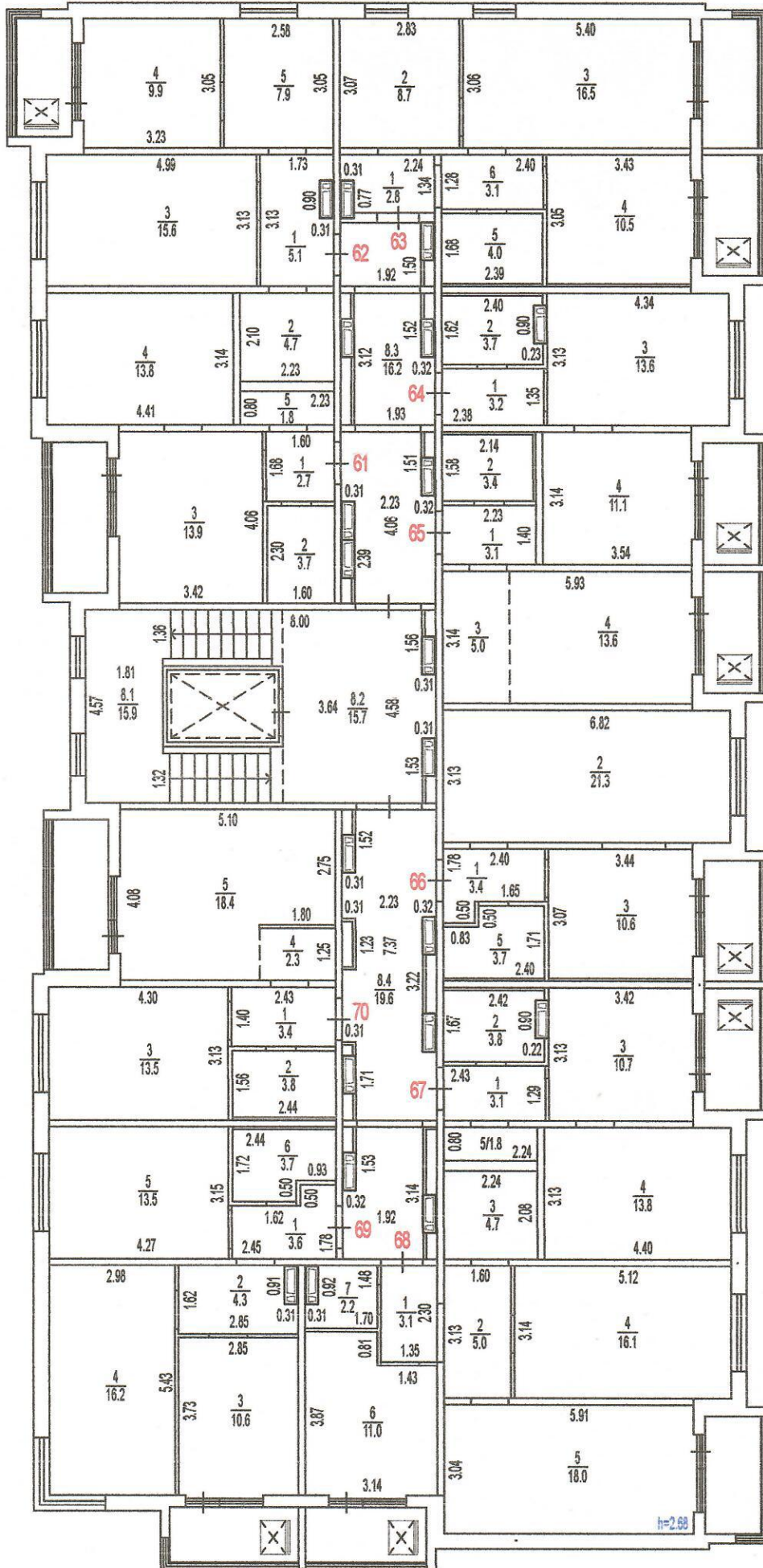
Лит.А



Фасад

ООО "Центр недвижимости и кадастра"		
поэтажный план М1:100		
улица	Гоголя	№25а
Дата	ФИО исполнителя	Подпись
15.07.2024	Солдатова О.В.	

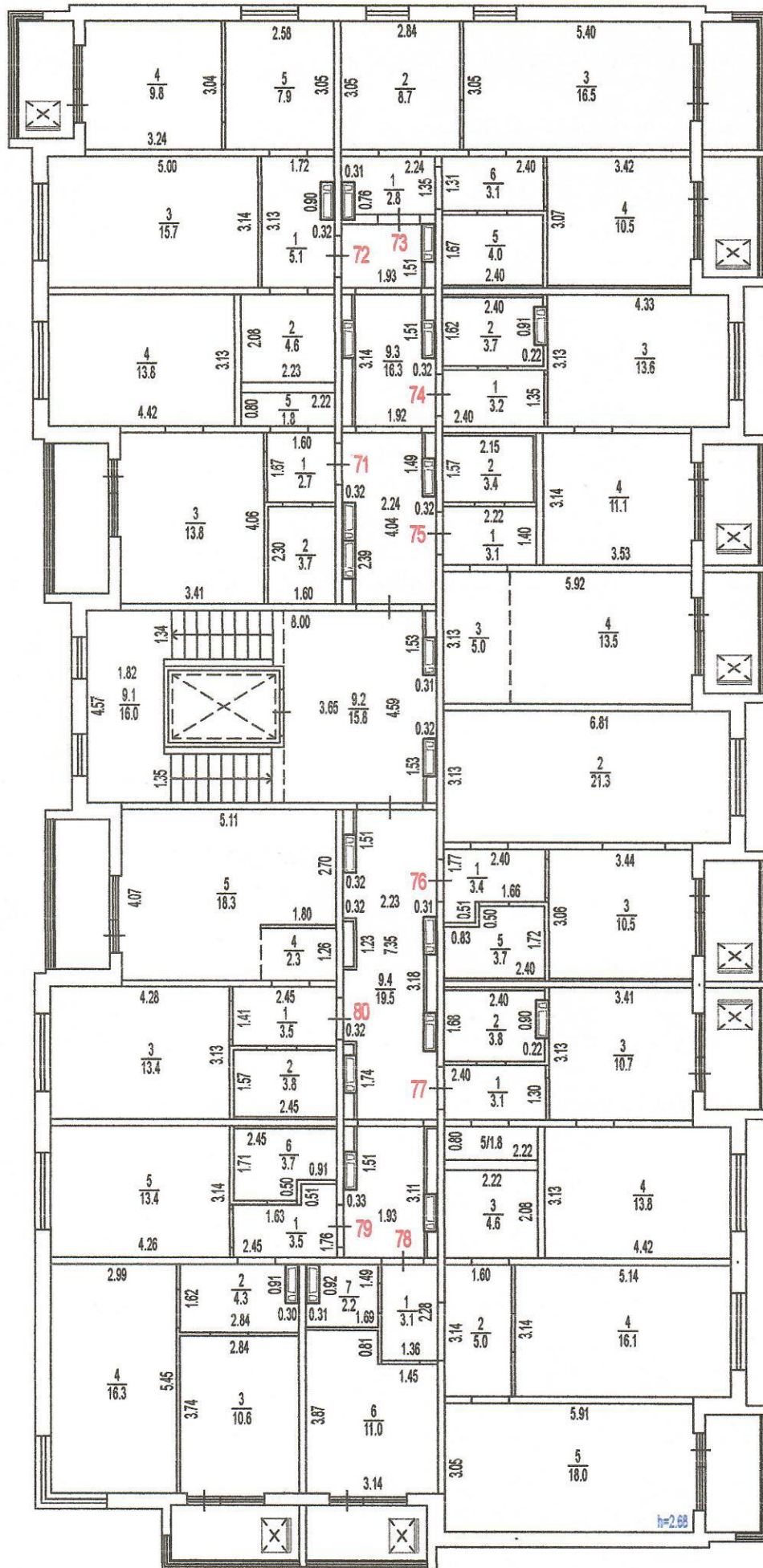
Лит А



Фасад

ООО "Центр недвижимости и кадастра"		
поэтажный план М1:100		
улица	Гоголя	№25а
Дата	ФИО исполнителя	Подпись
15.07.2024	Солдатова О.В.	<i>[Signature]</i>

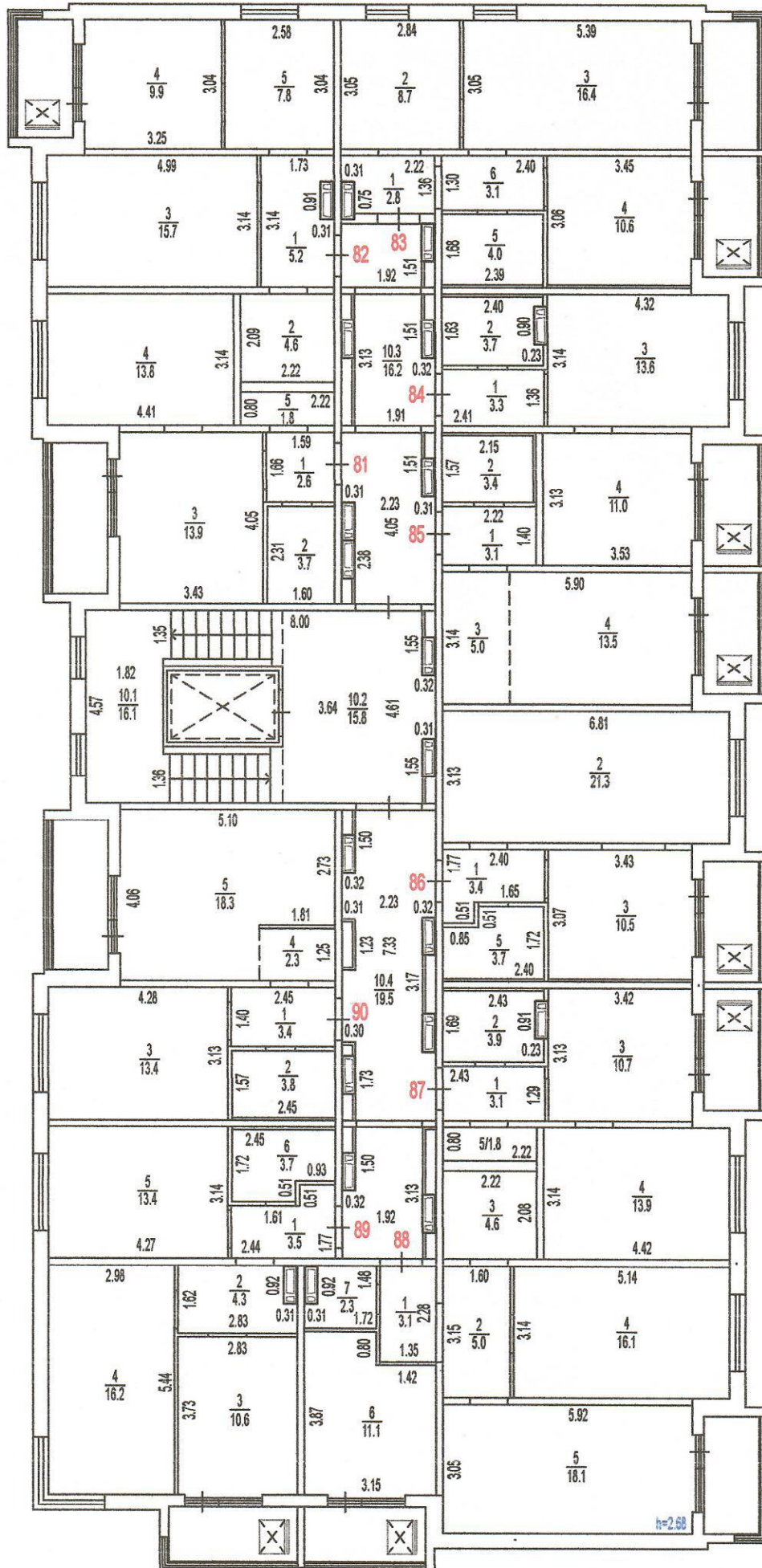
Лит.А



Фасад

ООО "Центр недвижимости и кадастра"		
поэтажный план М1:100		
улица	Гоголя	№25а
Дата	ФИО исполнителя	Подпись
15.07.2024	Солдатова О.В.	

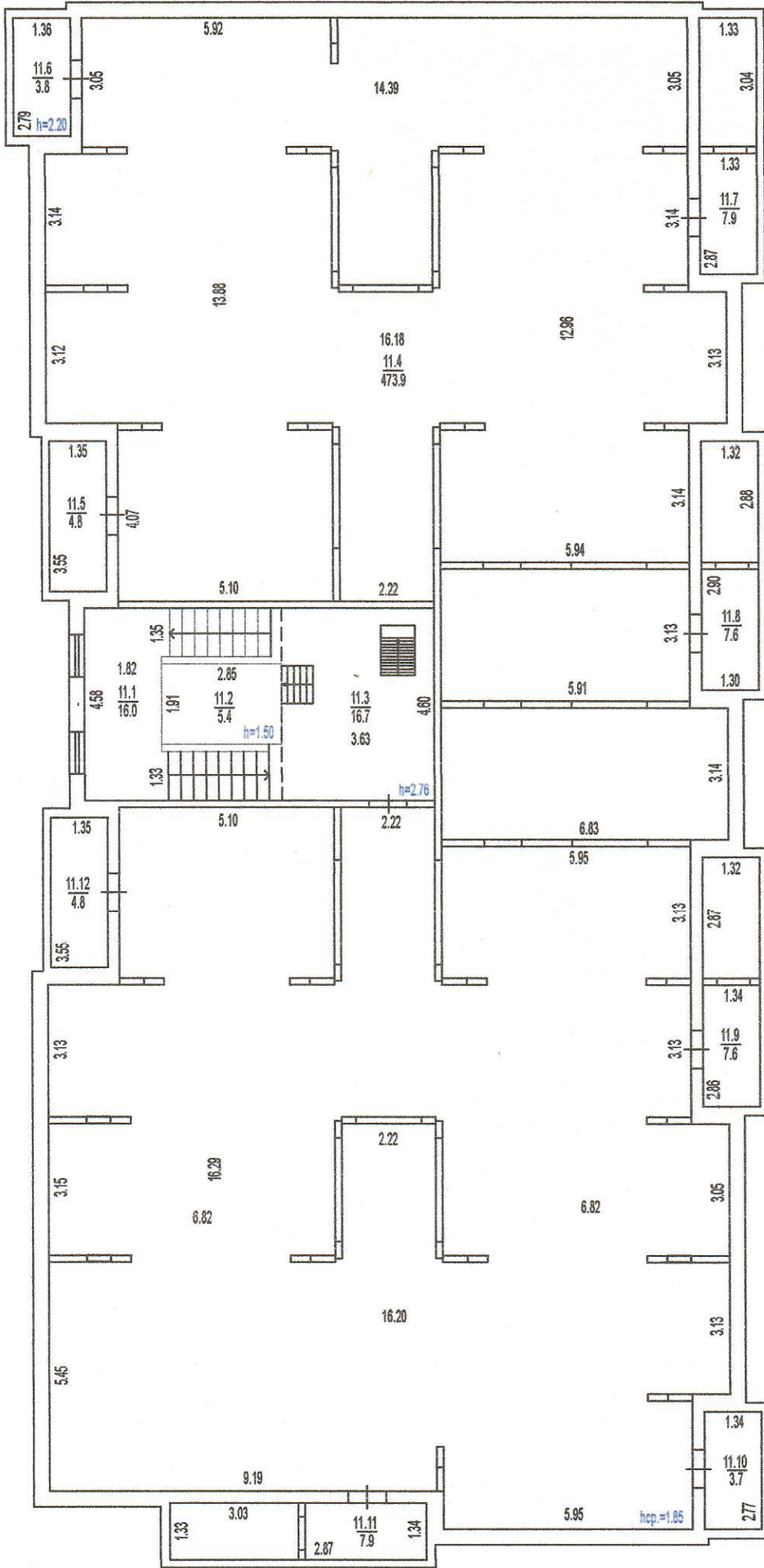
Лит.А



Фасад

ООО "Центр недвижимости и кадастра"		
поэтажный план М1:100		
улица	Гоголя	№25а
Дата	ФИО исполнителя	Подпись
15.07.2024	Солдатова О.В.	

Лит.А



Фасад

ООО "Центр недвижимости и кадастра"		
позтажный план М1:100		
улица	Гоголя	№25а
Дата	ФИО исполнителя	Подпись
15.07.2024	Солдатова О.В.	

			0.35	помещение ИТП						31,4
			0.36	коридор						6,4
			0.37	подвал						21,3
			0.38	подвал						11,4
			0.39	коридор						3,5
			0.40	коридор						2,9
			0.41	коридор						8,0
			0.42	проход				2,88		10,4
			0.43	проезд						397,9
			0.44	рампа						92,1
			0.45	электрощитовая						17,6
			0.41	венткамера						19,1
				Площадь мест общего пользования:						883,4
				Площадь этажа:						883,4
A	I		1.1	тамбур				2,74		9,2
			1.2	тамбур						17,8
			1.3	лестнично-лифтовой холл						31,7
			1.4	лифтовая шахта						4,5
			1.5	ПУИ						3,4
				Площадь мест общего пользования:						66,6
				Площадь этажа:						66,6
A	2	I	1	прихожая	2,7		2,7			
			2	сан.узел	3,7		3,7			
			3	кухня-столовая	13,9		13,9			
			4	жилая комната	13,8	13,8				
			5	шкаф	1,8		1,8			
				лоджия					2,3	
				итого по квартире:	35,9	13,8	22,1	2,3		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	38,2					
2	2		1	прихожая	5,1		5,1			
			2	сан.узел	4,6		4,6			
			3	жилая комната	15,6	15,6				
			4	жилая комната	9,9	9,9				
			5	кухня	7,9		7,9			
				лоджия					1,8	
				итого по квартире:	43,1	25,5	17,6	1,8		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	44,9					
2	3		1	прихожая	2,8		2,8			
			2	кухня	8,7		8,7			
			3	жилая комната	16,4	16,4				
			4	жилая комната	10,5	10,5				

		5	сан.узел		4,0		4,0		
		6	коридор		3,1		3,1		
			лоджия					2,0	
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		45,5	26,9	18,6	3,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		49,4				
2	4	1	прихожая		3,3		3,3		
		2	сан.узел		3,9		3,9		
		3	кухня-столовая		13,6		13,6		
		4	жилая комната		11,0	11,0			
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		31,8	11,0	20,8	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		33,7				
2	5	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	сан.узел		3,4		3,4		
		3	кухня-ниша		5,0		5,0		
		4	жилая комната		13,7	13,7			
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		25,2	13,7	11,5	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		27,1				
2	6	1	прихожая		3,4		3,4		
		2	кухня-столовая		21,3		21,3		
		3	жилая комната		10,5	10,5			
		4	сан.узел		3,7		3,7		
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		38,9	10,5	28,4	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		40,8				
2	7	1	прихожая		3,2		3,2		
		2	сан.узел		3,9		3,9		
		3	кухня-столовая		10,7		10,7		
		4	жилая комната		13,9	13,9			
		5	шкаф		1,7		1,7		
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		33,4	13,9	19,5	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		35,3				
2	8	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	коридор		5,0		5,0		
		3	сан.узел		4,7		4,7		
		4	жилая комната		16,1	16,1			

			5	жилая комната		18,1	18,1			2,68	
			6	кухня		11,0		11,0			
			7	шкаф		2,3		2,3			
				лоджия						1,8	
				лоджия						1,9	
				итого по квартире:		60,3	34,2	26,1	3,7		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		64,0					
	2	9	1	прихожая		3,5		3,5			
			2	коридор		4,3		4,3			
			3	кухня		10,6		10,6			
			4	жилая комната		16,3	16,3				
			5	жилая комната		13,3	13,3				
			6	сан.узел		3,7		3,7			
				лоджия						2,0	
				итого по квартире:		51,7	29,6	22,1	2,0		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		53,7					
	2	10	1	прихожая		3,5		3,5			
			2	сан.узел		3,8		3,8			
			3	жилая комната		13,4	13,4				
			4	коридор		2,3		2,3			
			5	кухня-столовая		18,3		18,3			
				лоджия						2,3	
				итого по квартире:		41,3	13,4	27,9	2,3		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		43,6					
	2		2.1	лестничная клетка						2,68	16,0
			2.2	лифтовой холл							15,6
			2.3	коридор							16,3
			2.4	коридор							19,6
				Площадь мест общего пользования:							67,5
				Площадь этажа:		407,1	192,5	214,6	23,6		
				Итого с холодными помещениями:		430,7					
A	3	11	1	прихожая		2,7		2,7			
			2	сан.узел		3,7		3,7			
			3	кухня-столовая		13,9		13,9			
			4	жилая комната		13,9	13,9				
			5	шкаф		1,8		1,8			
				лоджия						2,3	
				итого по квартире:		36,0	13,9	22,1	2,3		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		38,3					

3	12	1	прихожая	5,1		5,1	
		2	сан.узел	4,7		4,7	
		3	жилая комната	15,7	15,7		
		4	жилая комната	9,9	9,9		
		5	кухня	7,9		7,9	
			лоджия				1,8
			итого по квартире:	43,3	25,6	17,7	1,8
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	45,1			
3	13	1	прихожая	2,8		2,8	
		2	кухня	8,7		8,7	
		3	жилая комната	16,4	16,4		
		4	жилая комната	10,6	10,6		
		5	сан.узел	4,0		4,0	
		6	коридор	3,1		3,1	
			лоджия				2,0
			лоджия				1,9
	итого по квартире:	45,6	27,0	18,6	3,9		
	итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	49,5					
3	14	1	прихожая	3,3		3,3	
		2	сан.узел	3,7		3,7	
		3	кухня-столовая	13,5		13,5	
		4	жилая комната	11,0	11,0		
			лоджия				1,9
			итого по квартире:	31,5	11,0	20,5	1,9
	итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	33,4					
3	15	1	прихожая	3,1		3,1	
		2	сан.узел	3,4		3,4	
		3	кухня-ниша	5,0		5,0	
		4	жилая комната	13,6	13,6		
			лоджия				1,9
			итого по квартире:	25,1	13,6	11,5	1,9
	итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	27,0					
3	16	1	прихожая	3,4		3,4	
		2	кухня-столовая	21,4		21,4	
		3	жилая комната	10,5	10,5		
		4	сан.узел	3,7		3,7	
			лоджия				1,9
			итого по квартире:	39,0	10,5	28,5	1,9
	итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	40,9					

3	17	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	сан.узел		3,9		3,9		
		3	кухня-столовая		10,7		10,7		
		4	жилая комната		13,9	13,9			
		5	шкаф		1,8		1,8		
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		33,4	13,9	19,5	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	35,3					
3	18	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	коридор		5,0		5,0		
		3	сан.узел		4,6		4,6		
		4	жилая комната		16,0	16,0			
		5	жилая комната		18,0	18,0		2,68	
		6	кухня		11,0		11,0		
		7	шкаф		2,3		2,3		
			лоджия					1,9	
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		60,0	34,0	26,0	3,8	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	63,8					
3	19	1	прихожая		3,5		3,5		
		2	коридор		4,3		4,3		
		3	кухня		10,6		10,6		
		4	жилая комната		16,2	16,2			
		5	жилая комната		13,4	13,4			
		6	сан.узел		3,7		3,7		
			лоджия					2,0	
	итого по квартире:		51,7	29,6	22,1	2,0			
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	53,7					
3	20	1	прихожая		3,5		3,5		
		2	сан.узел		3,8		3,8		
		3	жилая комната		13,4	13,4			
		4	коридор		2,2		2,2		
		5	кухня-столовая		18,2		18,2		
			лоджия					2,4	
			итого по квартире:		41,1	13,4	27,7	2,4	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	43,5					
3		3.1	лестничная клетка					2,68	16,0
		3.2	лифтовой холл						15,6
		3.3	коридор						16,3
		3.4	коридор						19,5
			Площадь мест общего пользования:						67,4

			Площадь этажа:	406,7	192,5	214,2	23,8
			Итого с холодными помещениями:	430,5			
A	4	21	1 прихожая	2,7		2,7	
			2 сан.узел	3,7		3,7	
			3 кухня-столовая	13,9		13,9	
			4 жилая комната	13,8	13,8		
			5 шкаф	1,8		1,8	
			лоджия				2,4
			итого по квартире:	35,9	13,8	22,1	2,4
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	38,3			
	4	22	1 прихожая	4,9		4,9	
			2 сан.узел	4,7		4,7	
			3 жилая комната	15,9	15,9		
			4 жилая комната	9,9	9,9		
			5 кухня	7,9		7,9	
			лоджия				1,8
			итого по квартире:	43,3	25,8	17,5	1,8
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	45,1			
	4	23	1 прихожая	2,8		2,8	
			2 кухня	8,7		8,7	
			3 жилая комната	16,5	16,5		
			4 жилая комната	10,5	10,5		
			5 сан.узел	4,1		4,1	
			6 коридор	3,1		3,1	
			лоджия				2,0
			лоджия				1,9
			итого по квартире:	45,7	27,0	18,7	3,9
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	49,6			
	4	24	1 прихожая	3,2		3,2	
			2 сан.узел	3,8		3,8	
			3 кухня-столовая	13,6		13,6	
			4 жилая комната	11,0	11,0		
			лоджия				1,9
			итого по квартире:	31,6	11,0	20,6	1,9
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	33,5			
	4	25	1 прихожая	3,1		3,1	
			2 сан.узел	3,4		3,4	
			3 кухня-ниша	5,0		5,0	
			4 жилая комната	13,6	13,6		

			лоджия					1,9	
			итого по квартире:	25,1	13,6	11,5		1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	27,0					
4	26	1	прихожая	3,4				3,4	
		2	кухня-столовая	21,4				21,4	
		3	жилая комната	10,5	10,5				
		4	сан.узел	3,7				3,7	
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:	39,0	10,5	28,5		1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	40,9					
4	27	1	прихожая	3,1				3,1	
		2	сан.узел	3,8				3,8	
		3	кухня-столовая	10,7				10,7	
		4	жилая комната	13,9	13,9				
		5	шкаф	1,8				1,8	
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:	33,3	13,9	19,4		1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	35,2					
4	28	1	прихожая	3,2				3,2	
		2	коридор	5,0				5,0	
		3	сан.узел	4,6				4,6	
		4	жилая комната	16,1	16,1				
		5	жилая комната	18,1	18,1				2,68
		6	кухня	10,9				10,9	
		7	шкаф	2,3				2,3	
			лоджия					1,8	
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:	60,2	34,2	26,0		3,7	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	63,9					
4	29	1	прихожая	3,5				3,5	
		2	коридор	4,4				4,4	
		3	кухня	10,6				10,6	
		4	жилая комната	16,4	16,4				
		5	жилая комната	13,4	13,4				
		6	сан.узел	3,7				3,7	
			лоджия					2,0	
			итого по квартире:	52,0	29,8	22,2		2,0	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	54,0					
4	30	1	прихожая	3,4				3,4	

			2 сан.узел		3,8		3,8		
			3 жилая комната		13,4	13,4			
			4 коридор		2,3		2,3		
			5 кухня-столовая		18,3		18,3		
			лоджия					2,3	
			итого по квартире:		41,2	13,4	27,8	2,3	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		43,5				
4			4.1 лестничная клетка					2,68	16,0
			4.2 лифтовой холл						15,7
			4.3 коридор						16,3
			4.4 коридор						19,5
			Площадь мест общего пользования:						67,5
			Площадь этажа:		407,3	193,0	214,3	23,7	
			Итого с холодными помещениями:		431,0				
A	5	31	1 прихожая		2,6		2,6		
			2 сан.узел		3,7		3,7		
			3 кухня-столовая		13,9		13,9		
			4 жилая комната		13,9	13,9			
			5 шкаф		1,8		1,8		
			лоджия					2,3	
			итого по квартире:		35,9	13,9	22,0	2,3	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		38,2				
5	32		1 прихожая		5,1		5,1		
			2 сан.узел		4,7		4,7		
			3 жилая комната		15,7	15,7			
			4 жилая комната		9,9	9,9			
			5 кухня		7,8		7,8		
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		43,2	25,6	17,6	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		45,1				
5	33		1 прихожая		2,8		2,8		
			2 кухня		8,6		8,6		
			3 жилая комната		16,5	16,5			
			4 жилая комната		10,5	10,5			
			5 сан.узел		4,0		4,0		
			6 коридор		3,1		3,1		
			лоджия					2,0	
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		45,5	27,0	18,5	3,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		49,4				

5	34	1	прихожая		3,3		3,3		
		2	сан.узел		3,7		3,7		
		3	кухня-столовая		13,5		13,5		
		4	жилая комната		11,1	11,1			
			лоджия					1,8	
			итого по квартире:		31,6	11,1	20,5	1,8	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		33,4				
5	35	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	сан.узел		3,4		3,4		
		3	кухня-ниша		5,0		5,0		
		4	жилая комната		13,5	13,5			
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		25,0	13,5	11,5	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		26,9				
5	36	1	прихожая		3,4		3,4		
		2	кухня-столовая		21,5		21,5		
		3	жилая комната		10,5	10,5			
		4	сан.узел		3,7		3,7		
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		39,1	10,5	28,6	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		41,0				
5	37	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	сан.узел		3,9		3,9		
		3	кухня-столовая		10,7		10,7		
		4	жилая комната		13,8	13,8			
		5	шкаф		1,7		1,7		
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		33,2	13,8	19,4	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		35,1				
5	38	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	коридор		5,0		5,0		
		3	сан.узел		4,7		4,7		
		4	жилая комната		16,1	16,1			
		5	жилая комната		18,1	18,1			2,68
		6	кухня		10,9		10,9		
		7	шкаф		2,2		2,2		
			лоджия					1,8	
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		60,1	34,2	25,9	3,7	

			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	63,8					
5	39	1	прихожая	3,5		3,5			
		2	коридор	4,3		4,3			
		3	кухня	10,6		10,6			
		4	жилая комната	16,4	16,4				
		5	жилая комната	13,3	13,3				
		6	сан.узел	3,7		3,7			
			лоджия					2,0	
			итого по квартире:	51,8	29,7	22,1	2,0		
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	53,8					
5	40	1	прихожая	3,5		3,5			
		2	сан.узел	3,8		3,8			
		3	жилая комната	13,4	13,4				
		4	коридор	2,3		2,3			
		5	кухня-столовая	18,4		18,4			
			лоджия					2,3	
			итого по квартире:	41,4	13,4	28,0	2,3		
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	43,7					
5		5.1	лестничная клетка					2,68	15,9
		5.2	лифтовой холл						15,7
		5.3	коридор						16,3
		5.4	коридор						19,6
			Площадь мест общего пользования:						67,5
			Площадь этажа:	406,8	192,7	214,1	23,6		
			Итого с холодными помещениями:	430,4					
A	6	41	1	прихожая	2,7		2,7		
		2	сан.узел	3,7		3,7			
		3	кухня-столовая	14,0		14,0			
		4	жилая комната	14,0	14,0				
		5	шкаф	1,8		1,8			
			лоджия					2,3	
			итого по квартире:	36,2	14,0	22,2	2,3		
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	38,5					
6	42	1	прихожая	5,1		5,1			
		2	сан.узел	4,6		4,6			
		3	жилая комната	15,6	15,6				
		4	жилая комната	9,9	9,9				
		5	кухня	7,9		7,9			
			лоджия					1,9	

			итого по квартире:	43,1	25,5	17,6	1,9
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	45,0			
6	43	1	прихожая	2,8		2,8	
		2	кухня	8,7		8,7	
		3	жилая комната	16,5	16,5		
		4	жилая комната	10,5	10,5		
		5	сан.узел	4,0		4,0	
		6	коридор	3,1		3,1	
			лоджия				2,0
			лоджия				1,9
			итого по квартире:	45,6	27,0	18,6	3,9
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	49,5			
6	44	1	прихожая	3,3		3,3	
		2	сан.узел	3,7		3,7	
		3	кухня-столовая	13,6		13,6	
		4	жилая комната	11,0	11,0		
			лоджия				1,9
			итого по квартире:	31,6	11,0	20,6	1,9
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	33,5			
6	45	1	прихожая	3,1		3,1	
		2	сан.узел	3,4		3,4	
		3	кухня-ниша	5,0		5,0	
		4	жилая комната	13,6	13,6		
			лоджия				1,9
			итого по квартире:	25,1	13,6	11,5	1,9
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	27,0			
6	46	1	прихожая	3,4		3,4	
		2	кухня-столовая	21,3		21,3	
		3	жилая комната	10,6	10,6		
		4	сан.узел	3,7		3,7	
			лоджия				1,9
			итого по квартире:	39,0	10,6	28,4	1,9
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	40,9			
6	47	1	прихожая	3,1		3,1	
		2	сан.узел	3,8		3,8	
		3	кухня-столовая	10,7		10,7	
		4	жилая комната	13,8	13,8		
		5	шкаф	1,8		1,8	
			лоджия				1,9

				итого по квартире:	33,2	13,8	19,4	1,9		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	35,1					
6	48	1	прихожая		3,1		3,1			
		2	коридор		5,0		5,0			
		3	сан.узел		4,7		4,7			
		4	жилая комната		16,1	16,1				
		5	жилая комната		18,1	18,1			2,68	
		6	кухня		11,0		11,0			
		7	шкаф		2,3		2,3			
			лоджия						1,8	
			лоджия						1,9	
				итого по квартире:	60,3	34,2	26,1	3,7		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	64,0					
6	49	1	прихожая		3,5		3,5			
		2	коридор		4,3		4,3			
		3	кухня		10,6		10,6			
		4	жилая комната		16,4	16,4				
		5	жилая комната		13,5	13,5				
		6	сан.узел		3,7		3,7			
			лоджия						2,0	
				итого по квартире:	52,0	29,9	22,1	2,0		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	54,0					
6	50	1	прихожая		3,5		3,5			
		2	сан.узел		3,8		3,8			
		3	жилая комната		13,5	13,5				
		4	коридор		2,2		2,2			
		5	кухня-столовая		18,4		18,4			
			лоджия						2,3	
				итого по квартире:	41,4	13,5	27,9	2,3		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	43,7					
6		6.1	лестничная клетка						2,68	15,8
		6.2	лифтовой холл							15,8
		6.3	коридор							16,2
		6.4	коридор							19,5
			Площадь мест общего пользования:							67,3
			Площадь этажа:		407,5	193,1	214,4	23,7		
			Итого с холодными помещениями:		431,2					
A	7	51	1	прихожая	2,7		2,7			
			2	сан.узел	3,7		3,7			

		3	кухня-столовая		14,0		14,0		
		4	жилая комната		13,9	13,9			
		5	шкаф		1,8		1,8		
			лоджия					2,3	
			итого по квартире:		36,1	13,9	22,2	2,3	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		38,4				
7	52	1	прихожая		5,2		5,2		
		2	сан.узел		4,6		4,6		
		3	жилая комната		15,7	15,7			
		4	жилая комната		9,9	9,9			
		5	кухня		7,9		7,9		
			лоджия					1,8	
			итого по квартире:		43,3	25,6	17,7	1,8	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		45,1				
7	53	1	прихожая		2,8		2,8		
		2	кухня		8,7		8,7		
		3	жилая комната		16,4	16,4			
		4	жилая комната		10,5	10,5			
		5	сан.узел		4,0		4,0		
		6	коридор		3,1		3,1		
			лоджия					2,1	
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		45,5	26,9	18,6	4,0	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		49,5				
7	54	1	прихожая		3,3		3,3		
		2	сан.узел		3,7		3,7		
		3	кухня-столовая		13,5		13,5		
		4	жилая комната		11,1	11,1			
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		31,6	11,1	20,5	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		33,5				
7	55	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	сан.узел		3,4		3,4		
		3	кухня-ниша		5,0		5,0		
		4	жилая комната		13,6	13,6			
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		25,1	13,6	11,5	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		27,0				
7	56	1	прихожая		3,4		3,4		

		2	кухня-столовая		21,2		21,2		
		3	жилая комната		10,5	10,5			
		4	сан.узел		3,7		3,7		
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		38,8	10,5	28,3	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		40,7				
7	57	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	сан.узел		3,8		3,8		
		3	кухня-столовая		10,7		10,7		
		4	жилая комната		13,9	13,9			
		5	шкаф		1,8		1,8		
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		33,3	13,9	19,4	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		35,2				
7	58	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	коридор		5,0		5,0		
		3	сан.узел		4,6		4,6		
		4	жилая комната		16,1	16,1			
		5	жилая комната		18,0	18,0			2,68
		6	кухня		11,0		11,0		
		7	шкаф		2,3		2,3		
			лоджия					1,9	
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		60,1	34,1	26,0	3,8	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		63,9				
7	59	1	прихожая		3,5		3,5		
		2	коридор		4,3		4,3		
		3	кухня		10,6		10,6		
		4	жилая комната		16,3	16,3			
		5	жилая комната		13,4	13,4			
		6	сан.узел		3,8		3,8		
			лоджия					2,0	
			итого по квартире:		51,9	29,7	22,2	2,0	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		53,9				
7	60	1	прихожая		3,5		3,5		
		2	сан.узел		3,8		3,8		
		3	жилая комната		13,4	13,4			
		4	коридор		2,3		2,3		
		5	кухня-столовая		18,4		18,4		
			лоджия					2,3	
			итого по квартире:		41,4	13,4	28,0	2,3	

			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	43,7				
7		7.1	лестничная клетка				2,68	15,9
		7.2	лифтовой холл					15,6
		7.3	коридор					16,2
		7.4	коридор					19,6
			Площадь мест общего пользования:					67,3
			Площадь этажа:	407,1	192,7	214,4	23,8	
			Итого с холодными помещениями:	430,9				
A	8	61	1 прихожая	2,7		2,7		
			2 сан.узел	3,7		3,7		
			3 кухня-столовая	13,9		13,9		
			4 жилая комната	13,8	13,8			
			5 шкаф	1,8		1,8		
			лоджия				2,3	
			итого по квартире:	35,9	13,8	22,1	2,3	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	38,2				
8		62	1 прихожая	5,1		5,1		
			2 сан.узел	4,7		4,7		
			3 жилая комната	15,6	15,6			
			4 жилая комната	9,9	9,9			
			5 кухня	7,9		7,9		
			лоджия				1,9	
			итого по квартире:	43,2	25,5	17,7	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	45,1				
8		63	1 прихожая	2,8		2,8		
			2 кухня	8,7		8,7		
			3 жилая комната	16,5	16,5			
			4 жилая комната	10,5	10,5			
			5 сан.узел	4,0		4,0		
			6 коридор	3,1		3,1		
			лоджия				2,0	
			лоджия				1,9	
			итого по квартире:	45,6	27,0	18,6	3,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	49,5				
8		64	1 прихожая	3,2		3,2		
			2 сан.узел	3,7		3,7		
			3 кухня-столовая	13,6		13,6		
			4 жилая комната	11,1	11,1			
			лоджия				1,9	

				итого по квартире:	31,6	11,1	20,5	1,9	
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	33,5				
8	65	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	сан.узел		3,4		3,4		
		3	кухня-ниша		5,0		5,0		
		4	жилая комната		13,6	13,6			
			лоджия					1,9	
				итого по квартире:	25,1	13,6	11,5	1,9	
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	27,0				
8	66	1	прихожая		3,4		3,4		
		2	кухня-столовая		21,3		21,3		
		3	жилая комната		10,6	10,6			
		4	сан.узел		3,7		3,7		
			лоджия					1,9	
				итого по квартире:	39,0	10,6	28,4	1,9	
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	40,9				
8	67	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	сан.узел		3,8		3,8		
		3	кухня-столовая		10,7		10,7		
		4	жилая комната		13,8	13,8			
		5	шкаф		1,8		1,8		
			лоджия					1,9	
				итого по квартире:	33,2	13,8	19,4	1,9	
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	35,1				
8	68	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	коридор		5,0		5,0		
		3	сан.узел		4,7		4,7		
		4	жилая комната		16,1	16,1			
		5	жилая комната		18,0	18,0			2,68
		6	кухня		11,0		11,0		
		7	шкаф		2,2		2,2		
			лоджия					1,8	
			лоджия					1,9	
				итого по квартире:	60,1	34,1	26,0	3,7	
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	63,8				
8	69	1	прихожая		3,6		3,6		
		2	коридор		4,3		4,3		
		3	кухня		10,6		10,6		
		4	жилая комната		16,2	16,2			

		5	жилая комната		13,5	13,5			
		6	сан.узел		3,7		3,7		
			лоджия					2,0	
			итого по квартире:		51,9	29,7	22,2	2,0	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		53,9				
8	70	1	прихожая		3,4		3,4		
		2	сан.узел		3,8		3,8		
		3	жилая комната		13,5	13,5			
		4	коридор		2,3		2,3		
		5	кухня-столовая		18,4		18,4		
			лоджия					2,3	
			итого по квартире:		41,4	13,5	27,9	2,3	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		43,7				
8		8.1	лестничная клетка					2,68	15,9
		8.2	лифтовой холл						15,7
		8.3	коридор						16,2
		8.4	коридор						19,6
			Площадь мест общего пользования:						67,4
			Площадь этажа:		407,0	192,7	214,3	23,7	
			Итого с холодными помещениями:		430,7				
A	9	71	1	прихожая	2,7		2,7		
		2	сан.узел		3,7		3,7		
		3	кухня-столовая		13,8		13,8		
		4	жилая комната		13,8	13,8			
		5	шкаф		1,8		1,8		
			лоджия					2,3	
			итого по квартире:		35,8	13,8	22,0	2,3	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		38,1				
9	72	1	прихожая		5,1		5,1		
		2	сан.узел		4,6		4,6		
		3	жилая комната		15,7	15,7			
		4	жилая комната		9,8	9,8			
		5	кухня		7,9		7,9		
			лоджия					1,8	
			итого по квартире:		43,1	25,5	17,6	1,8	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		44,9				
9	73	1	прихожая		2,8		2,8		
		2	кухня		8,7		8,7		
		3	жилая комната		16,5	16,5			

		4	жилая комната		10,5	10,5			
		5	сан.узел		4,0		4,0		
		6	коридор		3,1		3,1		
			лоджия					2,0	
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		45,6	27,0	18,6	3,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		49,5				
9	74	1	прихожая		3,2		3,2		
		2	сан.узел		3,7		3,7		
		3	кухня-столовая		13,6		13,6		
		4	жилая комната		11,1	11,1			
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		31,6	11,1	20,5	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		33,5				
9	75	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	сан.узел		3,4		3,4		
		3	кухня-ниша		5,0		5,0		
		4	жилая комната		13,5	13,5			
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		25,0	13,5	11,5	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		26,9				
9	76	1	прихожая		3,4		3,4		
		2	кухня-столовая		21,3		21,3		
		3	жилая комната		10,5	10,5			
		4	сан.узел		3,7		3,7		
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		38,9	10,5	28,4	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		40,8				
9	77	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	сан.узел		3,8		3,8		
		3	кухня-столовая		10,7		10,7		
		4	жилая комната		13,8	13,8			
		5	шкаф		1,8		1,8		
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		33,2	13,8	19,4	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		35,1				
9	78	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	коридор		5,0		5,0		
		3	сан.узел		4,6		4,6		

			4	жилая комната		16,1	16,1				
			5	жилая комната		18,0	18,0				2,68
			6	кухня		11,0		11,0			
			7	шкаф		2,2		2,2			
				лоджия						1,8	
				лоджия						1,9	
				итого по квартире:		60,0	34,1	25,9	3,7		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		63,7					
	9	79	1	прихожая		3,5		3,5			
			2	коридор		4,3		4,3			
			3	кухня		10,6		10,6			
			4	жилая комната		16,3	16,3				
			5	жилая комната		13,4	13,4				
			6	сан.узел		3,7		3,7			
				лоджия						2,0	
				итого по квартире:		51,8	29,7	22,1	2,0		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		53,8					
	9	80	1	прихожая		3,5		3,5			
			2	сан.узел		3,8		3,8			
			3	жилая комната		13,4	13,4				
			4	коридор		2,3		2,3			
			5	кухня-столовая		18,3		18,3			
				лоджия						2,3	
				итого по квартире:		41,3	13,4	27,9	2,3		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		43,6					
	9		9.1	лестничная клетка						2,68	16,0
			9.2	лифтовой холл							15,8
			9.3	коридор							16,3
			9.4	коридор							19,5
				Площадь мест общего пользования:							67,6
				Площадь этажа:		406,3	192,4	213,9	23,6		
				Итого с холодными помещениями:		429,9					
	A	10	81	1	прихожая	2,6		2,6			
				2	сан.узел	3,7		3,7			
				3	кухня-столовая	13,9		13,9			
				4	жилая комната	13,8	13,8				
				5	шкаф	1,8		1,8			
				лоджия						2,3	
				итого по квартире:		35,8	13,8	22,0	2,3		
				итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		38,1					

10	82	1	прихожая	5,2		5,2		
		2	сан.узел	4,6		4,6		
		3	жилая комната	15,7	15,7			
		4	жилая комната	9,9	9,9			
		5	кухня	7,8		7,8		
			лоджия				1,8	
			итого по квартире:	43,2	25,6	17,6	1,8	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	45,0				
10	83	1	прихожая	2,8		2,8		
		2	кухня	8,7		8,7		
		3	жилая комната	16,4	16,4			
		4	жилая комната	10,6	10,6			
		5	сан.узел	4,0		4,0		
		6	коридор	3,1		3,1		
			лоджия				2,0	
			лоджия				1,9	
			итого по квартире:	45,6	27,0	18,6	3,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	49,5				
10	84	1	прихожая	3,3		3,3		
		2	сан.узел	3,7		3,7		
		3	кухня-столовая	13,6		13,6		
		4	жилая комната	11,0	11,0			
			лоджия				1,9	
			итого по квартире:	31,6	11,0	20,6	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	33,5				
10	85	1	прихожая	3,1		3,1		
		2	сан.узел	3,4		3,4		
		3	кухня-ниша	5,0		5,0		
		4	жилая комната	13,5	13,5			
			лоджия				1,9	
			итого по квартире:	25,0	13,5	11,5	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	26,9				
10	86	1	прихожая	3,4		3,4		
		2	кухня-столовая	21,3		21,3		
		3	жилая комната	10,5	10,5			
		4	сан.узел	3,7		3,7		
			лоджия				1,9	
			итого по квартире:	38,9	10,5	28,4	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)	40,8				

10	87	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	сан.узел		3,9		3,9		
		3	кухня-столовая		10,7		10,7		
		4	жилая комната		13,9	13,9			
		5	шкаф		1,8		1,8		
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		33,4	13,9	19,5	1,9	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		35,3				
10	88	1	прихожая		3,1		3,1		
		2	коридор		5,0		5,0		
		3	сан.узел		4,6		4,6		
		4	жилая комната		16,1	16,1			
		5	жилая комната		18,1	18,1			2,68
		6	кухня		11,1		11,1		
		7	шкаф		2,3		2,3		
			лоджия					1,8	
			лоджия					1,9	
			итого по квартире:		60,3	34,2	26,1	3,7	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		64,0				
10	89	1	прихожая		3,5		3,5		
		2	коридор		4,3		4,3		
		3	кухня		10,6		10,6		
		4	жилая комната		16,2	16,2			
		5	жилая комната		13,4	13,4			
		6	сан.узел		3,7		3,7		
			лоджия					2,0	
			итого по квартире:		51,7	29,6	22,1	2,0	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		53,7				
10	90	1	прихожая		3,4		3,4		
		2	сан.узел		3,8		3,8		
		3	жилая комната		13,4	13,4			
		4	коридор		2,3		2,3		
		5	кухня-столовая		18,3		18,3		
			лоджия					2,3	
			итого по квартире:		41,2	13,4	27,8	2,3	
			итого с холодными помещениями (с учетом коэффициентов)		43,5				
10		10.1	лестничная клетка					2,68	16,1
		10.2	лифтовой холл						15,8
		10.3	коридор						16,2
		10.4	коридор						19,5

		Площадь мест общего пользования:							67,6
		Площадь этажа:	406,7	192,5	214,2	23,6			
		Итого с холодными помещениями:	430,3						
	чердак								
		11.1 лестничная клетка							16,0
		11.2 машинное отделение					1,50		5,4
		11.3 холл					2,76		16,7
		11.4 чердак					1,85		473,9
		11.5 холодный чердак							4,8
		11.6 холодный чердак					2,20		3,8
		11.7 холодный чердак							7,9
		11.8 холодный чердак							7,6
		11.9 холодный чердак							7,6
		11.10 холодный чердак							3,7
		11.11 холодный чердак							7,9
		11.12 холодный чердак							4,8
		Площадь мест общего пользования:							560,1
		Итого площадь по зданию:	3662,5	1734,1	1928,4	213,1			2117,2
		Итого площадь по зданию с холодными помещениями:	3875,6						
		Итого площадь по зданию с холодными помещениями, нежилыми помещениями и помещениями общего пользования:	6962,4						

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу:

г. Барнаул, ул. Гоголя, д. 25а

Ли те р по ла ну	Этаж	Номер помеще ния	Номер по плану	Назначение частей помещения	Площадь по внутреннему обмеру			Самово льно возведё нный или переобо родован ный	Высо та поме щени я по внут ренне му обме ру
					Общая	В. т.ч.			
						Основная	Вспомогат ельная		
А	1	Н1	1	холл	11,8		11,8		2,74
			2	коридор	4,8		4,8		
			3	сан.узел	3,9		3,9		
			4	коридор	10,4		10,4		
			5	кабинет	21,4	21,4			
			6	кабинет	13,8	13,8			
			7	коридор	7,4		7,4		
			8	кабинет	21,4	21,4			
			итого площадь Н1:					94,9	
А	1	Н2	1	холл	6,8		6,8		2,74
			2	коридор	11,2		11,2		
			3	кабинет	16,6	16,6			
			4	коридор	4,8		4,8		
			5	сан.узел	4,8		4,8		
			итого площадь Н2:					44,2	
А	1	Н3	1	холл	6,9		6,9		2,74
			2	кабинет	16,3	16,3			
			3	коридор	11,4		11,4		
			4	сан.узел	7,5		7,5		
			итого площадь Н3:					42,1	
А	1	Н4	1	холл	6,9		6,9		2,74
			2	коридор	6,4		6,4		
			3	сан.узел	4,8		4,8		
			4	кабинет	16,2	16,2			
			5	коридор	5,2		5,2		
			6	коридор	5,2		5,2		
			7	кабинет	13,4	13,4			
			8	кабинет	18,5	18,5			
			итого площадь Н4:					76,6	
А	1	Н5	1	холл	13,7		13,7		2,74
			2	коридор	9,6		9,6		
			3	кабинет	16,6	16,6			
			4	коридор	14,6		14,6		
			5	кабинет	20,8	20,8			
			6	кабинет	13,8	13,8			
			7	сан.узел	7,0		7,0		

			8	коридор		4,9		4,9		
			9	кабинет		16,1	16,1			
			10	кабинет		18,1	18,1			
			11	коридор		5,2		5,2		
			12	кабинет		7,6	7,6			
			13	кабинет		12,5	12,5			
				итого площадь Н5:		160,5	105,5	55,0		
				Итого площадь нежилых помещений (Н1-Н5):		418,3	243,1	175,2		

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу:

г. Барнаул, ул. Гоголя, д. 25а

Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчёта площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру			Самовольно возведённый или переоборудованный	Высота помещения по внутреннему обмеру
						Общая полезная	В. т.ч.			
							Основная	Вспомогательная		
A	Подвал	K1	1	кладовая		6,5	6,5			2,68
		K2	2	кладовая		7,0	7,0			
		K3	3	кладовая		5,5	5,5			
		K4	4	кладовая		3,4	3,4			
		K5	5	кладовая		5,6	5,6			
		K6	6	кладовая		4,6	4,6			
		K7	7	кладовая		5,2	5,2			
		K8	8	кладовая		4,0	4,0			
		K9	9	кладовая		4,1	4,1			
		K10	10	кладовая		4,0	4,0			
		K11	11	кладовая		5,1	5,1			
		K12	12	кладовая		4,5	4,5			
		K13	13	кладовая		4,6	4,6			
		K14	14	кладовая		5,2	5,2			
		K15	15	кладовая		3,8	3,8			
		K16	16	кладовая		3,8	3,8			
		K17	17	кладовая		3,8	3,8			
		K18	18	кладовая		3,8	3,8			
		K19	19	кладовая		4,1	4,1			
		K20	20	кладовая		3,7	3,7			
		K21	21	кладовая		3,8	3,8			

		<i>K22</i>	22	кладовая		3,8	3,8			
		<i>K23</i>	23	кладовая		3,5	3,5			
		<i>K24</i>	24	кладовая		5,6	5,6			
		<i>K25</i>	25	кладовая		5,9	5,9			
		<i>K26</i>	26	кладовая		5,5	5,5			
		<i>K27</i>	27	кладовая		3,5	3,5			
		<i>K28</i>	28	кладовая		5,2	5,2			
				Итого площадь нежилых помещений (K1-K28):		129,1	129,1			

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу:

г. Барнаул, ул. Гоголя, д. 25а

Лите р по плану	Этаж	Номер помеще ния	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутренне му обмеру	Площадь по внутреннему обмеру			Площадь помещений общего пользовани я	Высота поме щения по внутрен нему обмеру
						Общая	В. т.ч.			
							Основная	Вспомогат ельная		
A	Подвал	M1	1	машино-место		14,3	14,3			2,88
		M2	2	машино-место		14,9	14,9			
		M3	3	машино-место		14,1	14,1			
		M4	4	машино-место		14,1	14,1			
		M5	5	машино-место		17,3	17,3			
		M6	6	машино-место		13,8	13,8			
		M7	7	машино-место		13,3	13,3			
		M8	8	машино-место		13,8	13,8			
		M9	9	машино-место		13,8	13,8			
		M10	10	машино-место		13,3	13,3			
		M11	11	машино-место		13,8	13,8			
		M12	12	машино-место		14,1	14,1			
		M13	13	машино-место		13,6	13,6			
		M14	14	машино-место		53,4	53,4			
		M15	15	машино-место		13,4	13,4			
		M16	16	машино-место		14,1	14,1			
		M17	17	машино-место		13,8	13,8			
		M18	18	машино-место		13,8	13,8			
		M19	19	машино-место		13,8	13,8			
		M20	20	машино-место		13,3	13,3			
		M21	21	машино-место		13,8	13,8			
		M22	22	машино-место		13,8	13,8			
		M23	23	машино-место		13,8	13,8			
		M24	24	машино-место		14,2	14,2			
		M25	25	машино-место		14,2	14,2			
		M26	26	машино-место		14,6	14,6			
		M27	27	машино-место		18,0	18,0			
				итого площадь машино-мест (M1-M27)		422,2	422,2			

3. Техническое описание здания

Литера А Год постройки 2024 подвал

№ П/П	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундамент	<i>монолитный железобетонный</i>	
2	Наруж. внутр. капит. стены	<i>сборные железобетонные панели</i>	
3	Перегородки	<i>бетонные, кирпичные</i>	
4	перекрытия	Чердачное	-
		Междуэтажное	-
		Подвальное	<i>железобетон</i>
5	Крыша	-	
6	Полы	<i>бетон</i>	
7	проёмы	Окна	<i>пластиковые</i>
		Двери	<i>металлические</i>
8	отделка	внутренняя	-
		наружная	-
9	Отопление	Печи	-
		Калориферное	-
		АГВ	-
		Другое	-
		Центр. отопл.	<i>от ТЭЦ</i>
	Электро и сантехнические устройства	Электроосвещение	<i>скрытая эл. проводка</i>
		Водопровод	<i>центральный</i>
		Канализация	<i>центральная</i>
		Гор. водоснабжение	<i>центральное</i>
		Ванны	-
		Газоснабжение	-
		Напольные эл. плитки	-
		Телефон	-
		Радио	-
		Телевидение	-
Сигнализация	-		
Мусоропровод	-		
Лифт	-		
Вентиляция	+		
10	Лестницы	-	
	Прочие работы	<i>прочие</i>	

3. Техническое описание здания

Литера А Год постройки 2024 Количество (надземных) этажей 10

№ П/П	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундамент	<i>монолитный железобетонный</i>	
2	Наруж. внутр. капит. стены	<i>сборные железобетонные панели</i>	
3	Перегородки	<i>бетонные, гипсокартонные</i>	
4	перекрытия	Чердачное	<i>железобетон</i>
		Междуэтажное	<i>железобетон</i>
		Подвальное	<i>железобетон</i>
5	Крыша	<i>плоская</i>	
6	Полы	<i>бетон</i>	
7	проёмы	Окна	<i>пластиковые</i>
		Двери	<i>металлические</i>
8	отделка	внутренняя	<i>штукатурка</i>
		наружная	<i>навесной фасад с облицовкой фиброцементными плитами</i>
9	Отопление	Печи	-
		Калориферное	-
		АГВ	-
		Другое	-
		Центр. отопл.	<i>от ТЭЦ</i>
	Электро и сантехнические устройства	Электроосвещение	<i>скрытая эл.проводка</i>
		Водопровод	<i>центральный</i>
		Канализация	<i>центральная</i>
		Гор. водоснабжение	<i>центральное</i>
		Ванны	-
		Газоснабжение	-
		Напольные эл. плиты	-
		Телефон	-
		Радио	-
		Телевидение	-
		Сигнализация	-
		Мусоропровод	-
		Лифт	+
		Вентиляция	+
10	Лестницы	-	
	Прочие работы	<i>прочие</i>	

4. Перечень документов

№ п/п	Наименование документов	Масштаб	Кол-во листов	Примечания
1	2	3	4	5
1	Технический паспорт здания (строения)		7	
2	Позтажный план здания	1:100	13	
3	Экспликация к поэтажному плану здания		28	

Особые отметки

Дата	Выполнил	Подпись	Проверил	Подпись
26.08.2024	Солдатова О.В.		Кремнёва И.В.	



Прошнуровано и скреплено
печатью
листов
" 26 августа 2024 г.